

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUG DYSTRYBUCYJNYCH NRE/...../202...

W dniu r. pomiędzy:

ELCO ENERGY Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, 40-101 Katowice, ul. Chorzowska 109a,
KRS 0000414895, NIP: 634-28-07-944, reprezentowaną przez:

1. -
2. -

zwaną w treści Umowy "Sprzedawcą", a

..... z siedzibą w,,

NIP: reprezentowaną przez:

1.

zwaną/y w dalszej treści Umowy "Odbiorcą",
została zawarta Umowa o treści następującej:

§1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż energii elektrycznej i jej przesyłanie do miejsc dostarczania w sposób zapewniający utrzymanie przez Sprzedawcę jakości, ciągłości i niezawodności dostarczania energii elektrycznej.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczania energii elektrycznej, a Odbiorca do jej odbioru i zapłaty za energię elektryczną oraz inne należności związane z dostarczaniem energii elektrycznej.
3. Do wykonania Umowy zastosowanie mają przepisy:
 - a) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) oraz rozporządzeń wykonawczych,
 - b) obowiązującej Taryfy na sprzedaż usług dystrybucyjnych ELCO ENERGY Sp. z o.o.,
 - c) „Ogólnych warunków sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych przez ELCO ENERGY Sp. z o.o.” (dalej zwanych „Ogólnymi warunkami”),
 - d) Obowiązującej Taryfy na sprzedaż energii elektrycznej ELCO ENERGY Sp. z o.o.

§2. CHARAKTERYSTYKA ELEKTROENERGETYCZNA OBIEKTU

1. Miejsce dostarczania energii elektrycznej, moc umowną, grupę taryfową zamieszczono w poniższej tabeli. oddzielnie dla każdego z lokali Odbiorcy.

Adres obiektu	Miejsce pomiaru energii	Moc przyłączeniowa /Zabezpieczenie przedlicznikowe (kW)	Grupa przyłączeniowa	Moc umowna (kW)	Moc minimalna / bezpieczna (kW)	Grupa taryfowa	Przekładniki prądowe	Granica praw do urządzeń elektroenergetycznych
Silesia City Center, Katowice, ul.Chorzowska 107	W lokalu Nr PPEkW/...A	V	.. kW	.. kW	C11 A/A	

- Odbiorca oświadcza, że dysponuje aktualnym tytułem prawnym do lokalu opisanego w powyższej tabeli i ponosi pełną odpowiedzialność za prawdziwość tego oświadczenia. Odbiorca udostępni (prześle) kopię tytułu prawnego na żądanie Sprzedawcy.
- Warunki zmiany mocy umownej określone są w § 5 „Ogólnych warunków”.
- Zmiany grupy taryfowej dokonuje się na pisemny wniosek Odbiorcy, nie częściej niż raz na dwanaście miesięcy. Dostępne grupy taryfowe określone są w taryfie – w zakresie dystrybucji energii i w taryfie w zakresie sprzedaży energii. Wszystkie koszty zmiany grupy ponosi Odbiorca.
- Pomiar pobranej energii odbywa się po stronie 0,4 kV.
- Układ pomiarowo-rozliczeniowy składa się z licznika energii czynnej, biernej i jest własnością Sprzedawcy.

§3. ZASADY ROZLICZENIA DOSTARCZONEJ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

- Odbiorca zapłaci Sprzedawcy należności za usługi dystrybucyjne, czynną oraz bierną energię elektryczną, której ilość stwierdzana będzie odczytami układu pomiarowego-rozliczeniowego.
- Cenę energii elektrycznej określa cennik i Taryfa dla energii elektrycznej Elco Energy Sp. z o.o.
- Szczegółowe zasady rozliczenia dostarczonej energii określone są w § 6 „Ogólnych warunków”.
- Za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi Odbiorców oraz za niedotrzymanie standardów jakościowych energii Odbiorcom, na ich wniosek, przysługują bonifikaty i upusty, w wysokości określonej w Taryfie na sprzedaż usług dystrybucyjnych.
- Przyjęto współczynnik tg fi 0,4.

§4. TERMIN REGULOWANIA NALEŻNOŚCI

- Odbiorca wnosi należności za energię elektryczną w terminie określonym na fakturach, zgodnie z § 6 „Ogólnych warunków”.
- Faktury za energię należy dostarczać na adres:
Kontakt tel.:; e-mail:
- Należności za dostarczoną energię elektryczną regulowane będą przelewem na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze.
- Wszelką korespondencję do Sprzedawcy należy przysyłać na adres: ul. Chorzowska 109a, 40-101 Katowice.

§5. OBOWIĄZYWANIE UMOWY I TRYB JEJ WYPOWIEDZENIA

- Umowę zawarto na czas określony od dniar. do dniar.
- Odbiorca obowiązany jest poinformować Sprzedawcę w trybie § 9 „Ogólnych warunków” o zamiarze opuszczenia lokalu, o którym mowa w §2.
- W przypadku, gdy umowa jest zawarta na czas określony z zastrzeżeniem § 8 i § 10 „Ogólnych warunków”, jeżeli żadna ze Stron, najpóźniej na 3 miesiące przed końcem okresu na jaki została zawarta Umowa, określonego w § 5 pkt 1, nie złoży drugiej Stronie oświadczenia na piśmie o rozwiązaniu Umowy wraz z upływem tego okresu, Umowa ulega automatycznemu przedłużeniu na okres kolejnych 12 miesięcy. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy powinno być przesłane drugiej Stronie listem poleconym lub doręczone osobiście lub przesyłką kurierską. Postanowienie to stosuje się także odpowiednio w przypadku każdego przedłużenia okresu obowiązywania Umowy na okres kolejnych 12 miesięcy.

§6. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- Zmian w Umowie dokonuje się na piśmie pod rygorem nieważności.
- Odbiorca oświadcza, że przy podpisywaniu Umowy otrzymał „Ogólne warunki sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych przez ELCO ENERGY Sp. z o.o.”.
- Ogólne warunki Sprzedawca może jednostronnie zmienić, o czym informuje Odbiorcę poprzez dostarczenie mu tekstu jednolitego Ogólnych warunków drogą listową, za potwierdzeniem odbioru. Odbiorca jest związany nowymi Ogólnymi warunkami, jeśli nie wypowie Umowy w najbliższym terminie wypowiedzenia.
- Umowa ulega zmianie w zakresie zmian przepisów Taryfy na sprzedaż usług dystrybucyjnych lub Taryfy na sprzedaż energii elektrycznej, do których się odwołuje, oraz bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, bez zachowania trybu określonego w ust. 1.
- Sprzedawca rozpatruje wnioski i reklamacje Odbiorcy w sprawie rozliczeń oraz udziela odpowiedzi, nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji.
- Odbiorca wyraża zgodę na przysyłanie dokumentów zawierających dane handlowe drogą pocztową np.: listem poleconym, przesyłką kurierską lub w podobny sposób. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za utracone w tym przypadku dane.

7. Odbiorca oświadcza, że został poinformowany o przetwarzaniu przez Sprzedawcę danych osobowych w celu realizacji umowy oraz o prawie wglądu do danych i ich poprawiania.
8. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle wykonania lub nienależytego wykonania postanowień Umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
9. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Odbiorcy i Sprzedawcy.

Załącznik nr 1 – Ogólne warunki sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych przez ELCO ENERGY Sp. z o.o.

Sprzedawca:

Odbiorca:

.....

.....

OGÓLNE WARUNKI SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUG DYSTRYBUCYJNYCH PRZEZ ELCO ENERGY SP. Z O.O.

§ 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Przedmiotem Ogólnych warunków sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych przez ELCO ENERGY Sp. z o.o., zwanych dalej „Ogólnymi warunkami”, jest szczegółowe określenie zasad realizacji Umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych oraz praw i obowiązków Stron Umowy.
2. Ogólne warunki stanowią integralną część Umowy o sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej pomiędzy ELCO ENERGY Sp. z o.o. a Odbiorcą.
3. Użyte dalej zwroty oznaczają:
 - a) Sprzedawca – ELCO ENERGY Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, ul. Chorzowska 109A.
 - b) Odbiorca - każdy, kto otrzymuje lub pobiera energię elektryczną na podstawie umów zawartych ze Sprzedawcą.
 - c) Umowa - Umowa sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Sprzedawcą i Odbiorcą.
 - d) Taryfa na sprzedaż usług dystrybucyjnych - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez Sprzedawcę i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
 - e) Ustawa - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku, Prawo energetyczne.
 - f) Sieć – sieć elektroenergetyczna Centrum Handlowego Silesia City Center należąca do przedsiębiorstwa energetycznego ELCO ENERGY Sp. z o.o.,
 - g) Zabezpieczenie przedlicznikowe - najbliższe zabezpieczenie przed układem pomiarowo-rozliczeniowym, licząc od strony zasilania, niedostępne dla Odbiorcy i osób postronnych (opłombowane przez Sprzedawcę).
 - h) Moc przyłączeniowa - moc czynna planowana do pobierania z sieci, określona w umowie o przyłączenie jako wartość maksymalna ze średnich wartości tej mocy w okresie 15 minut.
 - i) Moc umowna - moc czynna zamawiana do pobierania z sieci, określona w Umowie jako wartość maksymalna ze średnich wartości tej mocy w okresie 15 minut.
 - j) Taryfa na sprzedaż energii elektrycznej – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania opracowany przez Sprzedawcę i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców.

§ 2. STANDARDY JAKOŚCIOWE

Sprzedawca dostarcza Odbiorcy do miejsca dostarczenia, wskazanego w Umowie, energię elektryczną, w planowanej ilości, zgodnie ze standardami jakościowymi energii elektrycznej, określonymi w aktualnie obowiązujących przepisach prawa.

§ 3. OBOWIĄZKI SPRZEDAWCY

1. Sprzedawca ma obowiązek:
 - a) dostarczania energii elektrycznej o parametrach i w sposób określony przepisami prawa oraz postanowieniami Umowy,
 - b) przyjmowania od Odbiorcy, przez całą dobę, zgłoszenia i reklamacje dotyczące dostarczania energii elektrycznej,
 - c) niezwłocznego usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
 - d) udziela Odbiorcom, na ich żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanej z powodu awarii w sieci,
 - e) powiadamia Odbiorców, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej,
 - f) przyjmowania od Odbiorcy zgłoszeń i reklamacji oraz ich rozpatrywania nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia reklamacji w sprawie rozliczeń, a reklamacji za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi w terminie 30 dni od dnia złożenia,
 - g) informowania Odbiorcy na piśmie, o konieczności dostosowania instalacji do zmienionego napięcia znamionowego, podwyższonego poboru mocy zwarcia i innych warunków funkcjonowania sieci,
 - h) umożliwienia Odbiorcy dostępu do materiałów stanowiących podstawę rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz kontroli prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - i) udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych taryf,
 - j) na wniosek Odbiorcy dokonania sprawdzenia utrzymania parametrów technicznych,
 - k) dokonania na wniosek Odbiorcy sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego oraz przeprowadzenia stosownych korekt zużycia energii elektrycznej w przypadku stwierdzenia wadliwego działania tego układu pomiarowo-rozliczeniowego. Jeżeli w wyniku przeprowadzonego badania laboratoryjnego stwierdzono, że wskazania układu pomiarowo-rozliczeniowego są prawidłowe koszt sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowo-rozliczeniowego ponosi Odbiorca.
1. Obowiązki, o których mowa powyżej uważa się za wykonane przez Sprzedawcę, jeśli dokona ich osoba trzecia upoważniona przez Sprzedawcę.

§ 4. OBOWIĄZKI ODBIORCY

Odbiorca ma obowiązek:

- a) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem energii,
- b) pobierania energii o mocy nie przekraczającej mocy umownej, w sposób zgodny z przepisami prawa, postanowieniami Umowy i Ogólnymi warunkami,
- c) ograniczenia poboru energii zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów wydanym w sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa energetycznego państwa, zagrożenia bezpieczeństwa osób, bądź możliwości wystąpienia znacznych strat materialnych,
- d) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci,
- e) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- f) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy wykonania kontroli układu pomiarowo-rozliczeniowego, utrzymania Umowy oraz prawidłowości rozliczeń na zasadach określonych właściwymi przepisami,
- g) zabezpieczenia przed uszkodzeniem plomb, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym, jeśli ma do nich dostęp, oraz ponoszenia opłat z tytułu uszkodzenia lub zniszczenia wyżej wymienionych plomb zgodnie z obowiązującą Taryfą,
- h) utrzymywania należącej do niego wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- i) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób nie powodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci,
- j) powierzania budowy lub dokonywania zmian instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
- k) zabezpieczenia swych urządzeń przed skutkami zaniku napięcia na jednej z faz,
- l) dostosowania swych urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio przez Sprzedawcę powiadomiony,
- m) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o zauważonych wadach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mogących mieć wpływ na nieprawidłowe rozliczenia,
- n) niezwłocznego poinformowania Sprzedawcy o powstałych przerwach w dostawie energii lub niewłaściwych jej parametrach,
- o) zawiadomienia Sprzedawcy w terminie 7 dni o każdej zmianie adresu do doręczeń, numeru rachunku bankowego; brak zawiadomienia o zmianach powoduje, że doręczenia na adres wskazany w Umowie będą uznawane za skuteczne.

§ 5. MOC UMOWNA I WARUNKI JEJ ZMIANY

1. Zmiana wielkości mocy umownej odbywa się raz na 12 miesięcy na pisemny wniosek Odbiorcy, który Sprzedawca rozpatrzy w ciągu 14 od jego otrzymania. W przypadku zmniejszenia wielkości mocy umownej następuje zwiększenie opłaty stałej z tego tytułu o 10% do końca roku obowiązywania taryfy. Zmiana następuje od początku miesiąca, lecz nie wcześniej niż po upływie 30 dni od daty zgłoszenia wniosku, po podpisaniu aneksu do umowy sprzedaży energii.
1. Jeśli istnieją po temu możliwości techniczne i odpowiada to warunkom przyłączenia, Sprzedawca, niezwłocznie po dokonaniu stosownych ustaleń, wydaje zgodę na zmianę mocy umownej, określając w nim termin dokonania zmiany.
2. Jeżeli zmiana mocy umownej wymaga określenia nowych warunków przyłączenia, wyrażenie zgody na tę zmianę nastąpi po uprzednim spełnieniu tych warunków. Ich wydanie nastąpi na osobny wniosek Odbiorcy złożony po uzyskaniu przez niego informacji o konieczności wydania nowych warunków w związku ze zmianą mocy umownej.
3. W razie przekroczenia mocy umownej przez Odbiorcę w grupie taryfowej C21, wartość ponad moc umowną podlegają dodatkowej opłacie w wysokości i na zasadach określonych w Taryfie.

§ 6. ZASADY ROZLICZENIA DOSTARCZONEJ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

1. Ustala się miesięczne okresy rozliczeniowe odpowiadające miesiącom kalendarzowym.
2. Należność za sprzedaną energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucyjne regulowana będzie przez Odbiorcę:
 - 1) W grupie taryfowej C21 - dwoma wpłatami, w terminach określonych na fakturach. Wysokość opisanych powyżej faktur ustala się w następujący sposób:
 - a. I wpłata (faktura) dokonywana do dnia 1 każdego miesiąca, zawierać będzie 80% należności z tytułu opłaty stałej i należności z tytułu opłaty zmiennej za usługi przesyłowe oraz należności za zużyta energię elektryczną ustalonej za miesiąc poprzedzający miesiąc sprzedaży.
 - b. II wpłata (faktura) dokonywana do dnia 15 każdego miesiąca następującego po miesiącu sprzedaży, zawierać będzie: należności z tytułu opłaty stałej i należności z tytułu opłaty zmiennej za usługi przesyłowe, opłatę abonamentową, należności za zużyta energię elektryczną oraz opłatę za obsługę handlową. II wpłata stanowi jednocześnie fakturę rozliczeniową i uwzględnia dokonane na dany miesiąc wpłaty.
 - 2) W grupie taryfowej C11 - jedną wpłatą, w terminie określonym na fakturze do dnia 15 każdego miesiąca następującego po miesiącu sprzedaży. Faktura zawierać będzie: należności z tytułu opłaty stałej i należności z tytułu opłaty zmiennej za usługi przesyłowe, opłatę abonamentową, należności za zużyta energię elektryczną oraz opłatę za obsługę handlową.
3. Sprzedawca, w ciągu 3 dni od końca okresu rozliczeniowego, wystawi fakturę na podstawie rzeczywistego zużycia energii elektrycznej stwierdzonego odczytem układów pomiarowo-rozliczeniowych. Faktura ta będzie zawierała również stałe składniki opłat za usługę przesyłową oraz opłaty abonamentowe.
4. Sprzedawca wystawia Faktury VAT bez podpisu na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 kwietnia 2004r. (Dz. U. Nr 97 poz. 971)
5. Odbiorca wnosi należności za energię elektryczną w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury.
6. W przypadku wystąpienia błędów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, stosuje się punkt 3.3 Taryfy.
7. Reklamację faktury Odbiorca zgłasza w formie pisemnej najpóźniej w ciągu 14 dni od daty jej otrzymania. Nie złożenie reklamacji w sprawie rozliczeń w/w terminie jest równoznaczne z akceptacją przez Odbiorcę rozliczenia.
8. Skuteczne doręczenie faktury stanowi wezwanie do zapłaty w terminie określonym na fakturze.
9. Za skuteczne doręczenie faktury strony uznają dostarczenie faktury listem poleconym na adres wskazany w Umowie.
10. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek Sprzedawcy.
11. Sprzedawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie we wniesieniu opłaty za energię chociażby złożona została przez Odbiorcę reklamacja. W razie jej uwzględnienia wysokość opłaconych odsetek podlega korekcie, do której postanowienia § 6 ust. 5 stosuje się odpowiednio.
12. Strony ustalają, że w przypadku opóźnienia Odbiorcy z zapłatą faktur Sprzedawca ma prawo:
 - a) zaliczyć bieżące wpłaty Odbiorcy na pokrycie swoich najstarszych wierzytelności, zastrzegając sobie prawo wyboru kolejności pokrycia należności głównych i/lub opłat dodatkowych za zwłokę (art. 451 k.c.),
 - b) obciążyć Odbiorcę kosztami dodatkowych wezwań do zapłaty i innych czynności windykacyjnych; realizacja tego prawa nie ogranicza dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.

§ 7. ODPOWIEDZIALNOŚĆ SPRZEDAWCY ZA NIEDOTRZYMANIE WARUNKÓW UMOWY

1. W razie naruszenia przez Sprzedawcę obowiązków określonych w § 3 lub standardów jakościowymi energii elektrycznej, Odbiorcy na jego wniosek przysługują upusty i bonifikaty w wysokości określonej Taryfą.
2. Sprzedawca jest zwolniony z odpowiedzialności, jeżeli naruszenie obowiązków nastąpiło wskutek oddziaływania siły wyższej oraz wskutek chociażby niezawinionych zachowań osób trzecich, za które Sprzedawca odpowiedzialności nie ponosi, w tym zachowań Odbiorcy.
3. W rozumieniu ust. 2 siłą wyższą jest zdarzenie nagle i nieprzewidywalne lub takie, któremu z zachowaniem najwyższej staranności nie dało się zapobiec lub zniweczyć jego niekorzystnych skutków, a w szczególności: powódź, wyładowania atmosferyczne, pożar, porywisty wiatr, sądź, strajk, wojna, akty władzy państwowej.
4. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za przerwy w dostawie energii elektrycznej w granicach określonych w obowiązujących prawa, które wynoszą:
 - 1) łączny czas trwania w ciągu roku wyłączeń awaryjnych, liczonych dla poszczególnych wyłączeń od zgłoszenia przez odbiorcę braku zasilania do jego przywrócenia, dla grup przyłączeniowych IV i V nie może przekroczyć 48 godzin.
 - 2) czas trwania jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej dla grup przyłączeniowych IV i V nie może przekroczyć 24 godzin.
5. Na skutek działania automatyki sieciowej, niezbędnych przełączeń przy zmianie konfiguracji sieci lub z przyczyn niezależnych od Sprzedawcy, mogą pojawić się krótkotrwałe przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej oraz wahania napięcia, za które Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności

§ 8. ODPOWIEDZIALNOŚĆ ODBIORCY ZA NIEDOTRZYMANIE WARUNKÓW UMOWY

1. Sprzedawca ma prawo do natychmiastowego wstrzymania dostarczania energii elektrycznej w przypadku:
 - 1) nielegalnego pobierania energii elektrycznej, w tym w szczególności:
 - a) samowolnego przyłączenia do sieci,
 - b) pobierania energii elektrycznej z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowego,
 - c) pobierania energii elektrycznej bez Umowy lub niezgodnie z Umową;
 - 2) gdy instalacja Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska.
 - 3) Odbiorca używa urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych Odbiorców.
 - 4) Utraty przez odbiorcę tytułu prawnego do korzystania z lokalu.
2. W razie nielegalnego pobierania energii elektrycznej Sprzedawca, niezależnie od uprawnienia do wstrzymania dostarczania energii pobiera od Odbiorcy opłatę za nielegalnie pobraną energię elektryczną, określoną w Taryfie lub dochodzi odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Jeżeli Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia Umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności, Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej.
4. Odbiorca pokrywa koszty wznowienia dostarczania energii elektrycznej, poniesione przez Sprzedawcę.
5. Wznowienie dostarczania energii następuje bezzwłocznie od ustania przyczyny wstrzymania. Sprzedawca może uzależnić wznowienie dostarczania energii od wykonania przez Odbiorcę czynności faktycznych uniemożliwiających w przyszłości naruszenie obowiązków przez Odbiorcę.
6. Sprzedawca może zainstalować przedpłatowy układ pomiarowo-rozliczeniowy służący do rozliczeń za dostarczaną energię elektryczną, jeżeli Odbiorca:
 - a) co najmniej dwukrotnie w ciągu kolejnych 12 miesięcy zwlekał z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi przez okres, co najmniej jednego miesiąca,
 - b) nie ma tytułu prawnego do nieruchomości, lokalu lub lokalu, do którego jest dostarczana energia elektryczna,
 - c) użytkuje nieruchomość, lokal lub lokal w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowo-rozliczeniowego.
7. Koszty zainstalowania przedpłatowego układu pomiarowo-rozliczeniowego ponosi Sprzedawca. W razie braku zgody Odbiorcy na zainstalowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego, Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii i rozwiązać Umowę.

§ 9. ZMIANA ODBIORCY

1. Odbiorca zobowiązany jest pisemnie zawiadomić Sprzedawcę o zamiarze opuszczenia lokalu/i do którego dostarczana jest energia elektryczna z co najmniej z 10-dniowym wyprzedzeniem i podaniem daty opuszczenia lokalu.
2. Oświadczenie takie traktowane będzie przez Sprzedawcę jako oświadczenie Odbiorcy o rozwiązaniu Umowy z datą wskazaną w zawiadomieniu.
3. W przypadku niedopełnienia obowiązków określonych w ust. 1 Odbiorca będzie odpowiadał solidarnie z nowym odbiorcą za należności za energię elektryczną dostarczoną do tego lokalu, do czasu zawarcia przez Sprzedawcę umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych z nowym Odbiorcą.

§ 10. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Taryfa na sprzedaż usług dystrybucyjnych jest dostępna na stronie internetowej www.ure.gov.pl
2. Taryfa na sprzedaż energii elektrycznej wprowadzająca w życie zmiany cen i stawek za energię elektryczną zostanie podana do wiadomości Odbiorcy w postaci wyciągów załączonych do faktur.
3. W przypadku zaprzestania zatwierdzania taryfy w zakresie cen energii elektrycznej przez Prezesa URE w rozliczeniach za energię elektryczną stosowana będzie Taryfa na sprzedaż energii elektrycznej. Obowiązująca Taryfa na sprzedaż energii elektrycznej jest dostępna w siedzibie Sprzedawcy.
4. W przypadku o którym mowa w ust. 3 § 10 podstawą rozliczeń z Odbiorcą będzie Taryfa na sprzedaż energii elektrycznej. Taryfa na sprzedaż energii elektrycznej zostanie dołączony do faktury za pierwszy okres rozliczeniowy obowiązywania Taryfy na sprzedaż energii elektrycznej. W przypadku zmiany Taryfy na sprzedaż energii elektrycznej, zmiany cen i stawek za energię elektryczną zostaną podane do wiadomości Odbiorcy na 2 tygodnie przed terminem wejścia w życie. W terminie 14 dni od daty wejścia w życie zmiany Taryfy na sprzedaż energii elektrycznej, Odbiorca ma prawo wypowiedzieć umowę w części dotyczącej zakupu energii elektrycznej z 2 miesięcznym terminem wypowiedzenia.

Sprzedawca:

Odbiorca:

.....

.....